

Referencial “Áreas Territoriais”

Sistema de Apoio a Acções Colectivas (SIAC)

Projectos Colectivos MERCA

Nos termos do Aviso nº 02/SIAC/2008 o concurso em causa visa a promoção de actividades económicas em zonas urbanas, tendo como destinatários, em matéria de território as Áreas de Reabilitação Urbana (ARU) e as Áreas de Intervenção Territorial dos Projectos Globais URBCOM qualificados no âmbito de anteriores Quadros Comunitários de Apoio.

Para efeitos do referido aviso, consideram-se *Áreas de Reabilitação Urbana* as áreas de intervenção das Sociedades de Reabilitação Urbana, as áreas delimitadas nos termos dos artigos 2.º e 3.º do Regime Extraordinário de Apoio à Reabilitação Urbana, criado pelo artigo 82.º da Lei 67-A/2007, de 31 de Dezembro, ou outras delimitadas nos termos legais para efeitos de desenvolvimento de operações de reabilitação urbana, em particular as classificadas como áreas críticas de recuperação e reconversão urbanística (ACRRU)

Importando clarificar as áreas territoriais enquadráveis no âmbito dos Projectos Colectivos MERCA, apresentam-se seguidamente as listas das áreas que beneficiam de um dos estatutos acima referidos. Isso não prejudica a possibilidade de enquadramento de outras áreas que até ao prazo limite de apresentação de candidaturas, reúnam uma das classificações que permitam considerá-las como *Áreas de Reabilitação Urbana*.

Sempre que se verifiquem sobreposição de áreas com diferentes estatutos, deverá haver a necessária articulação numa estratégia comum de dinamização e promoção.

LISTA 1. ÁREAS CRÍTICAS DE RECUPERAÇÃO E RECONVERSÃO URBANÍSTICA (ACRRU)

NUT II	Concelho	ACRRU	NUT II	Concelho	ACRRU
NORTE	Amarante	Zona ao longo Antiga Estrada Real em Amarante	CENTRO	Almeida	Vila de Almeida
	Braga	Centro Histórico da Cidade de Braga			Aldeia de Castelo Mendo
		Sítio dos Galos		Ansião	Vila de Ansião
	Guimarães	Centro Histórico de Guimarães			Vila de Avelar
	Lamego	Zona do Castelo e suas imediações e Zona da Sé		Arganil	Aldeia do Piódão
	Matosinhos	Z. Carcavelos em Matosinhos		Celorico da Beira	Aldeia de Linhares
	Ponte de Lima	Centro Histórico de Ponte de Lima		Coimbra	Z. Histórica Intramuros da Cidade de Coimbra
	Porto	Centro Histórico da Cidade do Porto		Constância	Núcleo Histórico da Vila de Constância
	Vila Nova de Gaia	Centro Histórico de Vila Nova de Gaia		Covilhã	Penhas da Saúde
Vila Real	Centro Urbano da Cidade de Vila Real	Figueira da Foz	Núcleo Urbano de Maiorca		



LISTA 1 (CONT.)

NUT II	Concelho	ACRRU	NUT II	Concelho	ACRRU
CENTRO (cont)	Figueira de Castelo Rodrigo	Aldeia Castelo Rodrigo	ALENTEJO	Arraiolos	Centro Histórico de Arraiolos
	Fundão	Aldeia de Castelo Novo		Avis	Centro Histórico de Avis
	Idanha-a-Nova	Aldeia de Idanha-a-Velha		Beja	Bairro João Barbeiro
		Aldeia de Monsanto		Castelo de Vide	Área do Núcleo Intramuros da Vila de Castelo de Vide
	Leiria	Z. Centro Histórico da Cidade de Leiria		Elvas	Centro Histórico de Elvas
	Meda	Aldeia de Marialva		Estremoz	Zona Industrial de Estremoz
	Ourém	Fátima		Évora	Centro Histórico de Évora
	Ovar	Núcleo Urbano do Lameirão		Mértola	Centro Histórico e Arrabalde da Vila de Mértola
	Sabugal	Aldeia da Sortelha		Montemor-o-Novo	Z do Centro Histórico da Cidade de Montemor-o-Novo
		Núcleo Histórico da Vila do Sabugal		Moura	Centro Histórico de Moura
	Tomar	Núcleo Histórico de Tomar		Portalegre	Centro Histórico de Portalegre
	Torres Novas	Núcleo Histórico Freguesia das Lapas		Santarém	Z. Ribeira de Santarém e de Alfange
	Torres Vedras	Centro Histórico da cidade de Torres Vedras		Santiago do Cacém	Centro Histórico de Santiago do Cacem e Quinta do Barroso
	Viseu	Zona Histórica da Cidade de Viseu			

LISTA 2. ÁREAS DE REABILITAÇÃO URBANA CRIADAS NOS TERMOS DO REGIME EXTRAORDINÁRIO DE APOIO À REABILITAÇÃO URBANA (ARTIGO 82.º DA LEI 67-A/2007, DE 31 DE DEZEMBRO)

NUT II	CONCELHO	ARU
NORTE	Porto	ARU do Bairro do Aleixo
CENTRO	Abrantes	ARU de Abrantes: zona histórica de Abrantes
	Águeda	ARU de Águeda: Zona Histórica de Águeda e outros núcleos antigos
	Oliveira do Hospital	ARU do Centro Histórico de Oliveira do Hospital
	Ovar	ARU do Município de Ovar: Parte do Centro Histórico e Bairros Sociais - freguesias de Ovar e S. João.

LISTA3. SOCIEDADES DE REABILITAÇÃO URBANA (SRU) EM ACTIVIDADE

A) SRU com participação do IHRU

NUT II	CONCELHO	DENOMINAÇÃO	ÁREA DE INTERVENÇÃO
NORTE	Porto	Porto Vivo, SRU	Estatutariamente corresponde à Área Crítica de Recuperação e Reversão Urbanística (ACRRU), com uma Zona de Intervenção Prioritária englobando o Centro Histórico do Porto, a Baixa tradicional e áreas das freguesias do Bonfim, Santo Ildefonso, Massarelos e Cedofeita.
CENTRO	Coimbra	Coimbra Viva, SRU	Centro Histórico do Município de Coimbra
	Viseu	Viseu Novo, SRU	Área Crítica de Recuperação e Reversão Urbanística de Viseu (ACRRU).

B) SRU com capital exclusivamente municipal

Confirmar junto do respectivo Município

LISTA 4. ÁREAS DE INTERVENÇÃO TERRITORIAL DOS PROJECTOS GLOBAIS URBCOM NO ÂMBITO DE ANTERIORES QCA, COM UAC CONSTITUÍDA

NUT II	Concelho	Área URBCOM	NUT II	Concelho	Área URBCOM	
NORTE	Amares	Núcleo Urbano Ferreiros	CENTRO (cont)	Batalha	Zona Envolvente do Mosteiro	
	Carrazeda de Ansiães	Centro Histórico		Coimbra	Baixinha e Área Central	
	Castelo de Paiva	Núcleo Urbano		Condeixa-a-Nova	Zona Central	
	Chaves	Centro Histórico		Constância	Núcleo Histórico	
	Lamego	Centro Histórico, incluindo Zona da Sé e sopé do Castelo		Estarreja	Núcleo Central	
	Lousada	Zona Central		Figueiró dos Vinhos	Zona Central	
	Melgaço	Centro Histórico		Fornos de Algodres	Eixo Comercial	
	Mirandela	Centro Histórico		Guarda	Centro Histórico	
	Moimenta da Beira	Centro Histórico		Ílhavo	Zona Central	
	Monção	Núcleo Urbano da Vila		Leiria	Centro Histórico	
	Murça	Núcleo Central		Lousã	Zona Central	
	Oliveira de Azeméis	Espaço Urbano Comercial		Mação	Zona Central	
	Paredes de Coura	Núcleo Central		Manteigas	Centro Histórico	
	Penafiel	Centro Histórico		Mira	Zona Central	
	Póvoa de Lanhoso	Centro Histórico		Miranda do Corvo	Zona Central	
	Póvoa de Varzim	Zona Central		Nazaré	Zona Comercial	
	Santo Tirso	Centro Urbano		Oliveira do Hospital	Zona Central	
	São João da Madeira	Zona Comercial		Penacova	Zona Central	
	Terras do Bouro	Centro		Penela	Zona Central	
	Torre de Moncorvo	Centro Histórico		Porto de Mós	Zona Central	
	Valença	Centro Histórico		São Pedro do Sul	Zona Central	
	Viana do Castelo	Centro Histórico		Sardoal	Zona Central	
	Vieira do Minho	Zona Central		Sever do Vouga	Centro Urbano	
	Vila Nova de Cerveira	Centro Histórico		Tábua	Zona Central	
	Vila Nova de Famalicão	Centro Histórico Vila de Joane		Tondela	Zona Central	
	Vila Real	Centro Urbano da Cidade		Trancoso	Centro Histórico	
	Vila Verde	Área Comercial		Vila Nova de Poiares	Zona Central	
	CENTRO	Abrantes		Centro Histórico	Viseu	Zona Histórica da Cidade
		Águeda		Zona Histórica	Vouzela	Zona Central
		Albergaria-a-Velha		Zona Central	Nisa	Zona Central
Almeida		Núcleo Histórico	Rio Maior	Zona Central		
Aveiro		Núcleo Antigo				

Publicado em 17 de Dezembro de 2008